franshill

STÄDTIPS INFÖR FLYTTEN!

När du flyttar tänk på att:

- alla utrustningsdetaljer som hör till lägenheten, såsom dörrar, hatthyllor, gardinbeslag m.m. ska lämnas kvar i lägenheten.
- lägenheten ska vara städad och rengjord. Glöm inte balkong och förrådsutrymmen.
- dekaler och kontaktpapper ska vara borttagna.

Besiktning

För att konstatera lägenhetens skick och ovanstående åtgärder vidtagits, görs det normalt en besiktning när lägenheten är tom. Om inte annan överenskommelse gjorts med värden ska åtgärderna därför ha vidtagits före besiktningen. Om du inte fullgör dina skyldigheter före avflyttningen, tvingas värden debitera dig kostnaderna för iordningställandet av lägenheten.

Checklistor

På följande sida finns det checklistor för städningen. Checklistorna innebär inte att du kan låta bli att städa/rengöra detaljer som eventuellt inte finns uppräknade.

Nycklar

Kom ihåg att alla nycklar som hör till lägenheten ska återlämnas till hyresvärden senast kl. 12.00 på avflyttningsdagen.

Tänk på att hyresgästen som kommer efter dig är den som anmärker på om städningen är dåligt utförd. Om du städar dåligt måste du betala för att någon annan måste rätta till det.

Använd miljömärkta rengöringsmedel och rekommenderade rengöringsmedel som inte skadar ytor och dylikt.

franshill

CHECKLISTOR

Köket:

- Drag ut spisen och rengör sidor och bakstycke samt vägg, skåpsidor och golv.
- Kokplattornas kanter rengörs.
- Glöm inte ugnen och värmeskåpet invändigt, samt plåtar. Specialrengöringsmedel finns.
- Skärbrädans under- och översida rengörs.
- Lampkupan monteras ned och diskas
- Köksskåpens in- och utsidor måste tvättas rena. Glöm inte dörrarnas överkanter.
- Köksfläkt och ventil ska vara ren ut- och invändigt.
- Kyl/frys/svalskåp inklusive överskåp rengörs, avfrostas och luftas.

Köket:

- [ ] Väggar
- [ ] Fösterkarmar
- [ ] Fönsterglas
- [ ] Fönsterbänkar
- [ ] Element
- [ ] Ventiler
- [ ] Armatur
- [ ] Eluttag
- [ ] Spisfläkt
- [ ] Spis invändigt
- [ ] Spis utvändigt
- [ ] Skåp invändigt
- [ ] Skåp utvändigt
- [ ] Skåpluckor
- [ ] Lådor
- [ ] Kryddhylla
- [ ] Kylskåp invändigt
- [ ] Kylskåp utvändigt
- [ ] Dörrkarmar
- [ ] Dörrar
- [ ] Diskbänk
- [ ] Golvlister
- [ ] Golv
- [ ] Tak

Balkong/Uteplats

- Mark/Golv städas av.
- Ev. räcken/glas torkas putsas

Lägenhetsdörr

- Torkas av/Rengörs
- Ev. Klisterlappar och dylikt borttages

Badrum/WC:

- Golvbrunnen rensas
- WC-stolens utsidor och krök får inte glömmas
- Tvättställets undersida rengörs
- Tvättmaskin/Torktumlare rengöres in- och utsida (städa under/bakom)

Badrum/WC:

- [ ] Tak
- [ ] Väggar
- [ ] Armatur
- [ ] Badrumsskåp
- [ ] Spegel
- [ ] Ventiler
- [ ] Badkar
- [ ] WC-stol
- [ ] Tvättställ
- [ ] Dörrar
- [ ] Dörrkarmar
- [ ] Golvbrunn
- [ ] Golv
- [ ] Under & bakom badkar

Rum:

- Heltäckningsmattor får inte finnas kvar på parkettgolv. ta bort all mattejp.
- Element ska rengöras
- Målade ytor samt fönterkarmar och golvlister ska vara rena
- Fönster tas isär och tvättas på alla sidor - även snickerier
- I rum och garderober, glöm inte garderobsbackar och hyllor
- Dörrar rengörs, glöm inte överkanten

Rum:

- [ ] Tak
- [ ] Väggar
- [ ] Fösterkarmar
- [ ] Fönsterglas
- [ ] Fönsterbänkar
- [ ] Element
- [ ] Eluttag
- [ ] Garderober invändigt
- [ ] Garderober utvändigt
- [ ] Dörrkarmar
- [ ] Dörrar
- [ ] Golvlister
- [ ] Golv
- [ ] Trösklar