franshill

ANSÖKAN
Om lägenhetsbyte

Upplysningar

För att få byta lägenhet krävs skriftligt samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka sex veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter.

Nuvarande hyresgäst(er) (sökande)

Namn		Personnummer
Namn		Personnummer
Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil
E-postadress		

Lägenhetens adress m m

Gatuadress	Postnummer		Ort
Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)	Trappor	Lägenhet nr	Lägenhetens area i m² ca
Hyra kr/månad	Hyrd sedan år		

Ansökan/ Skälen för ansökan

Jag/vi ansöker härmed om att genom byte få överlåta hyresrätten till lägenheten till nedanstående bytespart(er). Skälen för ansökan är följande:

Bytespart 1

Namn			Personnummer
Gatuadress	Postnummer		Ort
Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)	Trappor	Lägenhet nr	Lägenhetens area i m² ca
Hyra kr/månad	Hyrd sedan år		
Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)		Telefon mobil
E-pstadress			
Årsinkomst			
Hyresvärds namn och adress			Telefon även riktnummer
Arbetsgivares namn och adress			Telefon även riktnummer
Referensperson hos arbetsgivaren			
Annan referensperson			Telefon även riktnummer

1004 · sep 2017

Denna blankett måste skrivas ut och undertecknas. Därefter skickas per post alt mejl till Franshill.

franshill

ANSÖKAN
Om lägenhetsbyte

Bytespart 2

Namn (Bytespart/make/maka/sambo)			Personnummer
Gatuadress	Postnummer		Ort
Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)	Trappor	Lägenhet nr	Lägenhetens area i m² ca
Hyra kr/månad	Hyrd sedan år		
Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)		Telefon mobil
E-postadress			
Årsinkomst			
Hyresvärds namn och adress			Telefon även riktnummer
Arbetsgivares namn och adress			Telefon även riktnummer
Referensperson hos arbetsgivaren			
Annan referensperson			Telefon även riktnummer

Genomförandet av bytet m m

Vi önskar genomföra bytet den
Bytespartens(-ernas) hushåll består av personer, varav barn under 16 år

☐ Är ett direktbyte
Lägenheten har besiktigats av bytesparten(-erna) och

☐ Ingår i ett kedjebyte (se bilaga)

☐ Godkänns i nuvarande skick

☐ Godkänns inte. Orsak:

Handlingar som bifogas ansökan

Nuvarande hyresgäst skall bifoga handlingar som styrker skälen för ansökan. Exempel på sådana handlingar är arbetsgivarintyg, studieintyg och läkarintyg. Dessutom skall nuvarande hyresgäst bifoga:

☐ Gällande personbevis för både sig själv och bytespart

☐ Kopia av bytespartens nuvarande hyreskontrakt

☐ Kopia av anställningsavtal med löneuppgift eller lönespecifikation för bytesparten

Försäkran

Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer att genomföra bytet och att alla rättshandlingar skall gå tillbaka.

Oriktiga uppgifter

Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen (bytesparten) kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som tar emot en olaglig ekonomisk ersättning kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han tagit emot.

Medgivande

Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar om oss som hyresgäster.

Övriga upplysningar

Underskrift

Ort och datum	Ort och datum
Nuvarande hyresgäst 1	Bytespart 1
Nuvarande hyresgäst 2	Bytespart 2/make/maka/sambo

1004 · sep 2017

Denna blankett måste skrivas ut och undertecknas. Därefter skickas per post alt mejl till Franshill.

franshill

Bilaga
till ansökan om lägenhetsbyte

Byteskedja 1	Avflyttande hyresgäst (a) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (b)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
2	Avflyttande hyresgäst (b) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (c)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
3	Avflyttande hyresgäst (c) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (d)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
4	Avflyttande hyresgäst (d) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (e)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
Ytterligare upplysningar			

1004 · sep 2017

Denna blankett måste skrivas ut och undertecknas. Därefter skickas per post alt mejl till Franshill.