

Mellan undertecknande parter .....hyresvärd och  
 .....hyresgäst har i anslutning  
 till mellanvarande hyresavtal av den ..... angående en lägenhet om .....rum och  
 kök/kokvrå i fastigheten med adress .....  
 .....i kommun följande avtal träffats.

- Hyresvärden medger hyresgästen rätt att i andrahand under tiden från och med .....  
 till och med ..... uthyra lägenheten i möblerat skick till .....  
 nedan kallad andrahandshyresgästen.
- Hyresgästen svarar under ifrågavarande tid för alla förpliktelser som åvilar honom/henne enligt hyresavtalet och hyreslagen.
- Under den tid som hyresgästen inte bebod lägenheten är hyresgästen skyldig att för sig ställa ombud med oåterkallelig fullmakt med rätt att i alla ärenden beträffande lägenheten företräda honom och även mottaga uppsägning av hyresavtalet samt delgivning av handlingar. Fullmakten skall överlämnas till hyresvärden när detta avtal undertecknas. Hyresgästen skall skriftligen fortlöpande hålla hyresvärden underrättad om såväl sin egen som ombudets adress.
- Parterna är ense om att något hyresförhållande inte uppkommer mellan hyresvärden och andrahandshyresgästen genom medgivandet till andrahandsuthyrning.
- Hyresgästen har inte rätt att utan tillstånd hyra ut lägenheten till annan person eller under annan tid än som angivits under punkt 1.  
 Om så sker kan hyresavtalet komma att sägas upp.

Av förestående avtal har tre likalydande exemplar upprättats, varav hyresvärden, hyresgästen och andrahandshyresgästen tagit var sitt.

Ort och datum	
Hyresgäst, namnteckning	Namnförtydligande
Hyresgäst personnummer	
Ort och datum	
Hyresgäst, namnteckning	Namnförtydligande

**Undertecknad har tagit del av förestående avtal mellan ovanstående hyresvärd och hyresgäst**

Hyresgäst, namnteckning	Namnförtydligande
Hyresgäst personnummer	

<b>Bytespart 2</b>	Namn (Bytespart/make/maka/sambo)		Personnummer		
	Gatuadress		Postnummer	Ort	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhet nr	Lägenhetens area i m <sup>2</sup> ca
	Hyra kr/månad		Hyrd sedan år		
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)		Telefon mobil	
	E-postadress				
	Årsinkomst				
	Hyresvärdns namn och adress			Telefon även riktnummer	
	Arbetsgivares namn och adress			Telefon även riktnummer	
	Referensperson hos arbetsgivaren				
Annan referensperson			Telefon även riktnummer		
<b>Genomförandet av bytet m m</b>	Vi önskar genomföra bytet den _____ Bytespartens(-ernas) hushåll består av _____ personer, varav _____ barn under 16 år				
	<input type="checkbox"/> Är ett direktbyte Lägenheten har besiktigats av bytesparten(-erna) och		<input type="checkbox"/> Ingår i ett kedjebyte (se bilaga)		
	<input type="checkbox"/> Godkänns i nuvarande skick				
	<input type="checkbox"/> Godkänns inte. Orsak:				
<b>Handlingar som bifogas ansökan</b>	Nuvarande hyresgäst skall bifoga handlingar som styrker skälen för ansökan. Exempel på sådana handlingar är arbetsgivarintyg, studieintyg och läkarintyg. Dessutom skall nuvarande hyresgäst bifoga:				
	<input type="checkbox"/> Gällande personbevis för både sig själv och bytespart		<input type="checkbox"/> Kopia av bytespartens nuvarande hyreskontrakt		
	<input type="checkbox"/> Kopia av anställningsavtal med löneuppgift eller lönespecifikation för bytesparten				
<b>Försäkran</b>	Vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats. Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet. Om bytet inte kommer att genomföras på sätt som anges i denna ansökan garanterar vi att vi inte kommer att genomföra bytet och att alla rättshandlingar skall gå tillbaka.				
<b>Oriktiga uppgifter</b>	Om oriktiga uppgifter lämnas, kan detta medföra straffansvar för osant intygande. Den tillträdande hyresgästen (bytesparten) kan även komma att sägas upp om hyresavtal kommer till stånd genom oriktiga eller utelämnade uppgifter eller genom olagliga transaktioner. Den som tar emot en olaglig ekonomisk ersättning kan komma att åtalas och straffas för detta och är skyldig att lämna tillbaka vad han tagit emot.				
<b>Medgivande</b>	Vi medger att våra hyresvärdar får lämna och inhämta referenser och ekonomiska upplysningar om oss som hyresgäster.				
<b>Övriga upplysningar</b>					
<b>Underskrift</b>	Ort och datum		Ort och datum		
	Nuvarande hyresgäst 1		Bytespart 1		
	Nuvarande hyresgäst 2		Bytespart 2/make/maka/sambo		

<b>Byteskedja 1</b>	Avflyttande hyresgäst (a) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (b)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
<b>2</b>	Avflyttande hyresgäst (b) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (c)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
<b>3</b>	Avflyttande hyresgäst (c) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (d)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	
<b>4</b>	Avflyttande hyresgäst (d) flyttar till (ange adress)	Nummer	Trappa
	Lägenhetens storlek (ange rum och kök/kokvrå)		
	Nuvarande hyresgäst (e)	Telefon	
	Hyresvärd/Förvaltare	Telefon	

**Ytterligare  
uppgifter**